



## COMITE DES SAGES

Réunion du Mercredi 29 JANVIER 2025

**Présents :**

\* **Mairie:** MM B.GIRAUD Maire, P.MAZEDIER 1<sup>er</sup> adjoint, M.HERY 4<sup>ème</sup> adjointe, M.NASSO Responsable des Services Techniques.

\* **Sages**

\* **Mmes :** M.BESSON, N.COUPILLAUD, C.FABRIGUES, M.C SADOU, C.THOMAS

\* **MM :** M.AUFFROY, A.BOULLET, L.CARLES, G.GARNIER, P.REMEUR

**Absents excusés :** MM J.C CREMER, M.PLUMEJEAU

**Invité :** Mr. D. BAUMARD

\* **Ouverture de la séance : Vœux 2025 :** Le comité présente ses vœux à la municipalité et souhaite que 2025 voie une amélioration de la réactivité de résolution des actions afin d'éviter une répétition des questions abordées tout au long de l'année, également une étroite collaboration entre nos deux instances.

\* **Approbation du CR du 13 novembre 2024 :** le comité demande une parution plus rapide sur le site de la mairie.

\* **Bilan 2024 :** le président souhaite qu'il soit lu lors du prochain conseil municipal comme c'est le cas dans les communes dotées d'un comité des sages.

\* **Question à la mairie :** Afin de respecter vos engagements pris en 2024, pouvez-vous nous présenter la mouture finale du recueil historique avec le préambule demandé ?

\* **Edition encore non réalisée, les engagements pris n'ont pas été tenus.**

\* **ASTECH :** Nécessité d'améliorations par l'insertion du compte rendu des sages lors des réunions du service technique.

Questions	Date 1 <sup>ère</sup> demande	Réponse des élus
<p>* <b><u>Circulation avenue de Villeneuve quelle décision finale a été prise ?</u></b></p> <p>Car on entend parler de la suppression de la chicane sans concertation. Il paraît important et nécessaire de réaliser un groupe de travail afin de clore ce chapitre, comme cela avait été proposé lors de la dernière réunion.</p>	<p>Révisé jan 25</p>	<p>Le directeur de services techniques va se rapprocher du service de la CD pour connaître les conclusions et plan d'actions. La mairie ne souhaite pas le retrait de cette chicane, très utile pour faire abaisser la vitesse dans l'avenue de Villeneuve.</p> <p>Groupe de travail à mettre en place au plus vite afin de clore ce chapitre.</p> <p>Nécessité de remplacer les plots détériorés.</p>
<p>* Une réelle étude d'aménagement des halles du marais doit être réalisée avec toutes les parties prenantes répondant à la demande des administrés.</p>	<p>Révisé jan 25</p>	<p>Halles du marais : Un projet de réaménagement est en cours. Le 1<sup>er</sup> adjoint est en contact avec des commerçants.</p> <p>Toujours à l'étude en 2025 suite à de nouvelles demandes.</p>



<p>* Demande de remise en état des installations sportives du "Pas des Vaches" <b>Lieu servant de promenade aux chiens (actuellement très sale)</b> Les sages souhaitent être associés à l'étude de ce projet.</p>	<p><i>Révisé jan 25</i></p>	<p><b>Un projet de financement participatif a été approuvé, celui-ci a été présenté au conseil municipal de décembre 2024.</b> <b>Pistes de mécénat intéressantes pour ce dossier, important pour petits et grands.</b></p>
<p>*Rénovation du mur extérieur du cimetière côté rue du Souvenir. * Demande de création d'un trottoir ou à minima d'un chemin tout le long de la rue du souvenir suite à la réalisation de deux lotissements contigus.</p>	<p><b>Révisé jan 25</b></p>	<p><b>Cette rénovation a commencé et demande un gros travail de réfection du mur celle-ci doit être poursuivi en 2025 la réalisation se fera par tronçon et dans le temps</b> <b>Allée piétonne A étudier (pas prévu en 2025)</b> <b>Il est important que la mairie réalise une étude pour programmer les travaux à réaliser.</b></p>
<p>* Station photovoltaïque dans la carrière du Carlot où en est le projet ?</p>	<p><b>Nov 2024</b></p>	<p><b>Présentation du projet fin novembre. Le 1<sup>er</sup> et 2<sup>o</sup> adjoint ont assisté à cette présentation et un retour doit être fait auprès des conseillers avant communication.</b></p>
<p>* <b>Plaques de rues</b> : un <b>PV de 2019</b> avait reconnu des rues dans la plaine de Vaucouleurs comme propriété de la commune à quand la pose des panneaux ? Ou en est la pose des plaques des <b>nouveaux lotissements</b> peut-on faire un rappel aux lotisseurs ? * <b>Panneau handicapé</b> place de la poste vient d'être posé la demande avait été faite en mai 2024</p>	<p> <b>Rappel</b></p>	<p><b>Les panneaux reçus sont posés au fur et à mesure.</b> <b>Faire un état des lieux général pour lister les panneaux manquants ou à remplacer.</b> <b>Les sages en relation avec le service technique, établiront une liste des panneaux restants à changer. Concernant les nouveaux lotissements, la responsabilité en incombe au lotisseur avant la rétrocession des parties communes. Poursuite de l'achat de 10 panneaux/an par la mairie.</b></p>
<p>* Retrait panneau STOP allée Bellevue à quand le retrait ?</p>	<p>Mars 2024</p>	<p><b>Sera fait lors de la réfection de la peinture de sol.</b> <b>Toujours pas fait Jan 2025</b></p>
<p>* Circulation chemin rouge et rue de la Pilone quid du stationnement alterné afin d'apaiser la vitesse et le nombre de véhicules</p>	<p>2024</p>	<p><b>Peinture à réaliser au printemps 2025</b></p>
<p>* Peut-on faire un état des lieux pour les bancs de la commune ?</p>	<p>Nov 2024</p>	<p><b>L'état des bancs va être contrôlé et ceux à revoir répertoriés.</b> <b>Action à mener.</b></p>
<p>* Parking du collège à rénover, avez-vous des contacts avec les parties prenantes ?</p>	<p>Jan 2024</p>	<p><b>Propriété du département, un projet de modernisation est en réflexion sur ce parking.</b> <b>Rétrocession possible, en cours d'étude. Nous attendons le retour du directeur des infrastructures du département pour évaluation de ce parking.</b></p>



<p>* Quartier du Pinaudard/Cordries : Quelle suite après la réunion publique du 4 Avril 2024 à 18h.30 en mairie ? Planification des travaux Quand ?</p>	2024	<p><b>Des études in situ sont en cours par les organismes concernés.</b> <b>Organisation d'une réunion publique au printemps 2025.</b> <b>Points d'étapes sur les dysfonctionnements avec les habitants concernés et points réguliers. Toutefois la Mairie nous assure que les travaux urgents identifiés comme permettant d'éviter de nouvelles inondations, pourront être effectuées.</b> <b>En attente de la date de la réunion publique.</b></p>
<p>* Pour des raisons financières, le repas des anciens a été transformé en thé dansant et le ballotin de chocolats très critiqué.</p> <p>Pourquoi, le repas de fin d'année des employés de la mairie n'a pas été remplacé également par un thé dansant si c'est pour une économie.</p>	Jan 2025	<p><b>La tenue d'un repas pour environ 130 personnes (chiffre moyen des participation) n'a pas pu être financé cette année sur les fonds du CCAS de plus en plus sollicité. Le service C.C.A.S de la mairie reconnaît que la teneur des ballotins a pu être décevant.</b> <b>Une cinquantaine de personnes ont profité du thé dansant et ont apprécié. Le C.C.A.S se projette pour trouver d'autres idées de rencontre pour Noël 2025.</b></p> <p><b>Il n'y a aucune raison de comparer ces deux activités. Ce repas de Noël est celui du personnel et de leur famille (Noël des enfants des familles de la mairie), il contribue à la cohésion du personnel il est budgété sur les ressources RH de la Mairie et la municipalité ne compte pas y déroger.</b></p>
<p>* Pouvez vous nous donner l'évolution du nombre de familles soutenues par le CCAS depuis le début de la mandature quelle somme cela représente ?</p>	Jan 2025	<p><b>Le CCAS ne peut communiquer cette information mais signale que de plus en plus de familles demandent à en bénéficier.</b></p>
<p>* Des voitures entrent dans l'allée des écoliers côté Gamm vert, peut-on installer un poteau.</p>	Jan 2025	<p><b>Un obstacle sera posé en entrée d'allée par le service technique.</b></p>
<p>* Route du petit fond germain à quand la rénovation ?</p>	Jan 2025	<p><b>Pas encore d'actualité</b></p>
<p>* Ou en est la vente des appartements de l'ancienne gendarmerie (apport de dividendes à la commune) si nécessaire actuellement !</p>		<p><b>Des propositions sont actuellement à l'étude ..</b></p>
<p>* Maison intergénérationnelle ou en est-on ?</p>		<p><b>Pose de la première pierre réalisée le 22 Janvier 2025. Le chantier devrait être finalisé d'ici à 15 mois.</b></p>
<p>* Peut-on mettre un banc à l'arrêt de bus Corderies ?</p>	Jan 2025	<p><b>Un banc ne servant pas au lotissement du Moulin de Saint-Saturnin sera déplacé à l'arrêt du bus des Cordries.</b></p>



* Elargir et gravillonner l'allée le long de la rue du collège derrière la haie depuis l'arrêt de bus -> au gymnase.		<b>Réaliser un devis et une planification des travaux.</b>
* Rénovation de l'allée des frênes devant CEDEO ? est-ce budgété pour 2025 ?	Jan 2025	<b>Pas en 2025</b>
* Nettoyage de la rue de la Briqueterie des ronces poussent sur les trottoirs entraînant une plainte des riverains. * Lors d'interventions, les travaux sont rarement terminés entraînant des reprises de finition tardives.	Jan 2025	<b>A été fait et bien fait ainsi que la rue des iris.</b>  <b>Une autre manière de travailler va être instaurée, afin que les interventions programmées soient terminées en totalité, avant de partir sur un autre chantier.</b>
* Chemin des vallées face allée des cavaliers des panneaux sont dans le fossé peut-on les ramasser	Jan 2025	<b>Ramassés par les services techniques.</b>
* Nettoyer la vélodyssée en contrebas du chemin des vallées du pont de la Bridoire jusqu'au virage de nombreux déchets sont déposés	Jan 2025	<b>L'entretien de la Vélodyssée n'est pas à la charge de la commune, néanmoins le service technique passera.</b>
* Nombre de trottoirs sont inutilisables car envahis par la végétation (haies) des riverains (rue des Cordries, rue du collège sortie du pont...) ou flaques d'eau 20 ave de Villeneuve	Jan 2025	<b>Un tour de commune a été réalisé pour en figer l'emplacement, les riverains concernés seront contactés pour qu'ils réalisent la taille de leur haie.</b>
<b>Demandé en 2020</b> , la rénovation du collecteur d'eau pluviale sous le pont royan n'est toujours pas réalisé et sert toujours de réceptacle à poubelles		<b>Va être vu par la mairie, le service technique va contacter le Département.</b>
* A quand la réfection de l'entrée de St-Agnant, Avenue du canal de la Bridoire "Panneau chaussée déformée"	Jan 2025	<b>Demande en cours, va être rappelé au département.</b>
* N'oublions pas la demande de l'école maternelle : des pots pour fleurir l'école, également les sages iront faire de la lecture aux tous petits.	Jan 2025	<b>Le comité des sages prendra contact avec la Directrice.</b>
<b>DATES DES FETES ET CEREMONIES du 1<sup>er</sup> trimestre</b>		
* Dates des fêtes et cérémonies du premier trimestre 2025.		<b>28 mars : Carnaval des loustics du marais</b> <b>30 mars : Rassemblement des rétros du marais</b> <b>19 mars : Cérémonie au monument aux morts.</b> <b>21 Avril : Course aux chocolats de Pâques</b>



* Sujet des prochains articles des Sages : Mag Avril 2025.		Sur l'île de Malaigre.
* <i>Communication par le comité des sages</i>		Une adresse mail : <a href="mailto:sages17620@gmail.com">sages17620@gmail.com</a> est à la disposition des administrés pour toutes questions, avis, commentaires.

**PROCHAINE REUNION LE : Mercredi 26 Mars 2025 de 10h00 heures à 12h00**